«ԹԻՎ 28 ՇՄՇ» ԲԲԸ

Գեղարքունիքի մարզ ք. Գավառ Ազատության 2
ռ: +(374264) 2 23 29 e-mail:haferdgas@mail.ru

Ե Զ Ր Ա Կ Ա Ց Ո Ւ Թ Յ Ո Ւ Ն

ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի գ.Դարակերտի վարչական շենքի տեխնիկական վիճակի և տանիք՝ածածկույթի փոխարինման հնարավորության վերաբերյալ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝
«ՌԵԳՈՒԼ» ՍՊԸ
ՏՆՕՐԵՆ՝ Ռ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

ԿԱՏԱՐՈՂ՝
«ԹԻՎ 28 ՇՄՇ» ԲԲԸ
ՏՆՕՐԵՆ՝ Թ. ԳԱՓՈՅԱՆ

Գավառ 2022 թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ԼԻՑԵՆԶԻԱ

13651

(լիցենզիայի համարը)

ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՀԵՏԱԶՆՆՈՒԹՅՈՒՆ

(գործունեության տեսակը)

Տրված է «29 դեկտեմբերի 2009թ.» « ԹԻՎ 28 ՇՄՇ» ԲԲԸ, 378630, ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ , ք. ԳԱՎԱՌ,

(լիցենզիան տալու ամսաթիվը, իրավաբանական անձի անվանումն ու գտնվելու վայրը, իսկ անհատ ձեռնարկատիրոջ համար՝ ազգանունը, անունն ու բնակության վայրը)

ԱԶԱՏՈՒԹՅԱՆ 2

Գործողության ժամկետը՝ ԱՆԺԱՄԿԵՏ

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐ

(ստորագրությունը)

Կ.Տ.

Վ. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

(անուն, ազգանուն)

ԹԻՎ 28 ՇՄՇ
№ 28 ПМК
№ 28 MMS
08409435
2

«Հաստատում եմ»

«Թիվ 28 ՇՄՇ» ԲԲԸ

Տնօրեն _________ Թ. Գափոյան

« 15 » « հուլիս » 2022թ.

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի գ.Դարակերտի վարչական շենքի տեխնիկական վիճակի և տանիքածածկույթի փոխարինման հնարավորության վերաբերյալ

Հտազննությունը կատարվել է «ՌԵԳՈՒԼ» ՍՊԸ-ի և Մասիսի համակյնքի միջև կնքված N ԱՄՄՀ-ԳՀԾՁԲ-22/10-7 պայմանագրի տեխնիկական բնութագրի, և «ՌԵԳՈՒԼ» ՍՊԸ-ի առ 04.07.2022թ. դիմում – գրության համաձայն:

Զննվող մասնաշենքը հարթ տեղանքի վրա 1980-ական թվականներին իրականացված, հատակագծում ուղղանկյունաձև ուրվագծով, հասարակական գործառնական նշանակության 2 հարկանի առանձին կառույց է:

Կառույցի տեսքերը և բնութագրիչ լուսանկարները բերվում են եզրակացությանը կից հավելված 1-ում:

Կառույցի կոնստրուկտիվ համակարգը լուծված լայնական ու երկայնական պատերով և միջհարկային ծածկերով:

Պատերը որոշ տեղամասերում լուծված են միաձույլ ե/բետոնե շրջանակների տեսքով:

Պատերի հիմքերը ժապավենային են,միաձույլ ե/բետոնից:

Պատերն իրականացված են տուֆաքարի <<միդիս>> տիպի շարվածքով, ց/ավազային շաղախի կիրառմամբ:

Արտաքին պատերի դրսի երեսաշարը միայն գլխավոր ճակատի հատվածամասում սրբատաշ է, մնացած ճակատները – ուղիղ կտրվածքի տուֆ քարից:

Պատերում բացվածքների բարավորները միաձույլ ե/բետոնից են:

Մասնաշենքի միջհարկային ծածկերի մակարդակում պատերի որմածքում իրագործված են միաձույլ ե/բետոնե հակասեյսմիկ գոտիներ:

Միաշիարկային ծածակերն իրականացված են հավաքովի ե/բետոնե կլորանցքավոր սալերով:

Սանդղավանդակը լուծված է պողպատե թեքահեծաններով,ե/բետոնե հատավոր աստիճաններով ու միաձույլ ե/բետոնե հարթակներով:

Տանիքը լամջավոր է .փայտե ծպեղային համակարգով,ալիքավոր թիթեղյա ծածկույթով , արտաքին ազատ ջրահեռացմամբ:

Զննմամբ պարզվեց հետևյալը՝

- Մասնաշենքի կրող կոնստրուկցիաները չունեն որևէ նշանակալից ճաքեր, ճկվածքներ և այլ տիպի վտանգավոր վնասվածքներ:Դրանք գտնվում են բավարար տեխնիկական վիճակում:
- Տանիքածածկույթը ունի վնասված տեղամասեր:

Ելնելով հետազննության արդյունքներից կառույցի տեխնիկական վիճակը գնահատվում է բավարար, իսկ վնասվածության մակարդակը,ըստ գործող ՀՀՇՆ-2-6,02-2006 նորմերի և հետազննության մեթոդական ցուցումների չափորոշիչների դասվում է 2-րդ աստիճանի:

Տանիքը ենթակա է ամբողջովին փոխարինման:

Հաշվի առնելով կառույցի բավարար տեխնիկական վիճակը, դրա պահպանման և ջերմային ռեժիմի ապահովման համար,անհրաժեշտ է կատարել տանիքածածկույթի փոխարինում:

Տանիքածածկույթի փոխարինման շինարարական աշխատանքները պետք է կատարել անհատական մշակված նախագծի համաձայն:

Մասնագետ Ռ. Խաչատրյան

ԹԻՎ 28 ՇՄԸ
№ 28 ПМК
№ 28 MMS
08409435
2

Հավելված -1

Նկ.1 կառույցի տեսքը գլխավոր ճակատի կողմից

№ 28 ПМК
№ 28 MMS
08409435

Նկ.2 տանիքածածկի վնասված տեղամասերի տեսքը

Նկ.3 տանիքածածկի քայքայված ծպեղային համակարգի տեսքը